

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Куйбышева ул. д. 22

Общая площадь дома (м2): 7891,49 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1901
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 564 185,04 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 43 447,49 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г. (руб.)	Оплачено население м за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	213 049,46	371 768,32	371 768,32	377 539,50		182 404,80	189 363,52
Содержание общ. имущ. МКД		690 695,27	690 695,27	701 272,85		620 606,11	70 089,16
					е осмотры, заявочный ремонт,	144 855,45	
					Транспортные расходы	18 508,23	
					Аварийное обслуживание	86 173,96	
					а,инвентарь ОТ и ТБ	10 033,78	
					ия, дезинсекци	3 966,04	
					ные	2 100,45	
					лестничны	85 855,65	
					Вывоз твердых бытовых отходов	235 656,08	
					Накладные расходы	33 456,47	
Уборка и сан.очистка земельного участка		94 406,06	94 406,06	95 873,09		128 522,05	-34 115,99
Эксплуатация коллективных ПУ		22 024,64	22 024,64	26 360,40		20 923,41	1 101,23
Содержание и ремонт ПЗУ		38 201,22	38 201,22	38 397,88		38 544,96	-343,74
Содержание и ремонт лифтов		122 007,84	122 007,84	125 012,41		96 754,80	25 253,04
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		40 402,68	40 690,16	41 273,29		20 893,83	19 796,33
Управление многоквартирным домом		86 355,51	86 355,51	87 697,44		64 037,84	22 317,67
ИТОГО по дому		1 465 861,54	1 466 149,02	1 493 426,86		1 172 687,80	293 461,22
Полная задолженность дома по квартплате		564 185,04					

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	12 561,00	3 140,13	30%=2198,0

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.